

## VERHUURD

### Van Galenstraat 4 - Den Helder

Prijs € 825 per maand

Garage:	Nee
Bijzonderheden:	Voorkeur meer persoons huishouden
Toewijzing woning:	Door keuze eigenaar
Servicekosten:	Nee
Huurtoeslag mogelijk:	Nee
Huisdieren:	Niet toegestaan
Verwarming:	CV-ketel
Huurperiode:	Maximaal 24 maanden
Aantal woonlagen:	2 woonlagen
Beschikbaar per:	4 januari 2021
Borg:	1 Maand
Levering van diensten:	Geen levering van diensten
Soort huurcontract:	Standaard ROZ
Staat van oplevering:	Kaal
Type woning:	Tussenwoning
Bouwjaar:	1916
Energie label:	F
Woonoppervlakte:	93 m <sup>2</sup>
Slaapkamers:	4 slaapkamers
Aantal kamers:	5 kamers



### Bijzonderheden

- CV

- Slaapkamers

### Omschrijving

Een leuke, ruime woning met vier slaapkamers op loopafstand van de zeedijk en het centrum van Den Helder.

Beschrijving begane grond:

Via de hal komt u in de ruime en lichte woonkamer. Deze is voorzien van een betonvloer met eiken parket en een karakteristiek hoog plafond. In de aanbouw treft u de keuken aan. Deze is voorzien van een inbouw koelkast, een inductie kookplaat en een elektrische oven. Aansluitend op de keuken is er een bijkeuken met het toilet en de

aansluiting voor wasmachine/droger. De aangebouwde berging met CV ketel is via de bijkeuken te bereiken.

Beschrijving eerste etage:

Op de eerste etage zijn de vier slaapkamers ( 10, 8.5, 7, en 5.5 m<sup>2</sup> ) en de doucheruimte via een ruime centrale overloop te bereiken.

## Bemiddelaar

De huurwoning bemiddelaar Vestiging Den Helder

Torplaan 2B

1785 BA Den Helder

Telefoon: 0223-694396

Email: [denhelder@dehuurwoningbemiddelaar.nl](mailto:denhelder@dehuurwoningbemiddelaar.nl)