

Wilhelminastraat 54 - Den Helder

Prijs € 895 per maand

Garage:	Nee
Toewijzing woning:	Door keuze eigenaar
Huurtoeslag mogelijk:	Nee
Huisdieren:	Niet toegestaan
Verwarming:	CV-ketel
Huurperiode:	Maximaal 24 maanden
Aantal woonlagen:	2 woonlagen
Beschikbaar per:	1 oktober 2021
Borg:	1 Maand
Levering van diensten:	Exclusief GWL
Soort huurcontract:	Standaard ROZ
Staat van oplevering:	Gestoffeerd
Type woning:	Tussenwoning
Slaapkamers:	2 slaapkamers
Aantal kamers:	3 kamers



Bijzonderheden

Bijzonderheden:

- Oorspronkelijke bouwjaar medio 1905 (in 2002 opnieuw opgetrokken). - Kavelgrootte circa 85m². - Woonoppervlakte circa 100m². - Cv-ketel dateert uit 2002 (Vaillant). - 2 slaapkamers. - De achtertuin is zuid georiënteerd. - De ruime stenen berging in de achtertuin. - De prachtige gevel en glas en lood elementen. - De paneeldeuren. - In 2016 is er een hoogwaardige PVC-vloer gelegd in de keuken, bijkeuken, toilet en badkamer. - Openslaande tuindeuren. - Buitenkraan aanwezig. - Het zonnige dakterras. - In 2016 is de gehele woning geschilderd (buitenom en binnen). - In 2015 is er een nieuwe keuken geplaatst voorzien van vaatwasser, combi-oven, koelkast, gaskookplaat en afzuigkap. - In 2016 zijn er in de achtertuin mooie donkere tegels gelegd. - Alle kozijnen zijn voorzien van dubbelglas. - De parkeermogelijkheden zijn prima. - De begane grondvloer is van beton. - Scholen en kinderopvang treft u op loopafstand.

Omschrijving

Deze sfeervolle woning is al helemaal klaar voor de nieuwe bewoner(s)!

Deze sfeervolle woning is gunstig gesitueerd ten opzichte van het centrum en de gewenste voorzieningen zoals supermarkten, scholen, sportclubs, restaurants, maar ook zijn strand en zee nabij.

Opvallend aan de woning is o.a. de mooie voorgevel, de sfeervolle woonkamer met houten vloer (op beton), de openslaande tuindeuren naar de achtertuin, de glas in lood elementen, de nieuwe moderne keuken voorzien van alle gemakken, de royale stenen berging, dat in 2016 alles geschilderd is (binnen en buitenom) en de zonnige achtertuin & dakterras.

Bemiddelaar

De huurwoning bemiddelaar Vestiging Den Helder
Torplaan 2B
1785 BA Den Helder
Telefoon: 0223-694396
Email: denhelder@dehuurwoningbemiddelaar.nl